



## ESPOONKRUUNU KODUKORD (VÄIKE- JA RIDAELAMUD)

See kodukord on kinnitatud maja elanike mugavuse ja kodurahu tagamiseks. Kõik peavad käituma teisi maja elanikke arvestades. Elanikud peavad hoolitsema selle eest, et ka nende külalised järgivad kodukorda.

### KOLIMISAVALDUS

Seaduse kohaselt tuleb korterisse sissekolimise ning korterist ära kolimise kohta alati teha avaldus magistraadile, ning Espoonkruunu sisese halduse jaoks Espoonkruunu klienditeenistusse.

### ÜHISRUUMID

Ühisruumide välisüksed hoitakse lukus kl 21.00 – 07.00 ja nendest liikudes tuleb hoolitseda selle eest, et need lähevad lukku. Asjatu viibimine ja suitsetamine ühisruumides on keelatud. Ühisruumide ja õue väljumis- ja liikumisteed tuleb hoida puhaste ja vabadena. Tuleohutuse pärast on asjade hoidmine lubatud ainult selleks ettenähtud ruumides. Siltide, reklaamide ja antennide paigaldamine on lubatud ainult Espoonkruunu juhtkonna loal.

### PESUTOAD

Pesutuba on kasutusel kl 9-21 reserveerimisnimekirja alusel. Pesutoa kasutajad peavad enda järel koristama ja hoolitsema selle eest, et elekter on välja lülitatud. Põrandavaipade pesemine pesumasinas pole lubatud. Kuivatusruumidest tuleb pesu ära korjata vahetult pärast kuivamist.

### JÄÄTMEHOOLDUS

Olmejäätmed ja muu prügi tuleb viia pakitult prügikonteineritesse, arvestades jäätmete sorteerimise kohta antud juhendeid. Muude kui olmejäätmete (mh. mööbli) äraviimise eest peavad elanikud ise hoolitsema. Probleemjäätmed nagu klaas, patareid, elektroonika jm. tuleb viia YTV poolt selleks osutatud kohtadesse.

### PARKIMISKOHAD

Sõidukite parkimine on lubatud ainult selleks ettenähtud ja märgistatud kohtades. Autode tühikäik on keelatud. Romuautode või autoosade parkimiskohtadesse jätmise eest tuleneb autoomanikule maksekohustus.

### KORTERID

Naabreid häiriv käitumine on alati keelatud. Kellaaegade 22 – 07 vahel tuleb naabritele anda öörahu. Espoonkruunu juhtkonna nõusolekul tehtavate remontide kohta, mis tekitavad müra ja ebamugavust, tuleb teatada ette ja neid tuleb püüda teha tööpäevadel enne kl 21. Korterite eest tuleb hoolitseda hästi. Veelekete või muude korteris või majas märgatud vigade kohta tuleb viivitamatult teatada hooldusfirmale. WCsse ja muudesse kanalisatsioonitorudesse ei tohi panna jäätmeid, mis võiksid tekitada ummistusi ja/või kahju.

### KORTERILE KUULUV ÕU

Elanik on kohustatud hoidma korterile kuuluva õue puhtana ning hoolitsema muru ja lumetööde eest.

### VAIPADE KLOPPIMINE

Vaipade ja voodipesu kloppimine on lubatud ainult selleks ettenähtud kohtades E-R kl 8-20, L kl 8-18, pühapäevadel keelatud. Riiete ja voodipesu tuulutamine ning väikepesu kuivatamine on lubatud ka korteri õues.

### LEMMIKLOOMAD

Väljaspool korteriõue tuleb lemmikloomad alati hoida kinni ja nad ei tohi segada muid majaelanikke. Lemmikloomi ei tohi lasta hoovi, laste mängudeks ettenähtud kohtadesse ega nende vahetusse lähedusse.

### EESKIRJADE RIKKUMINE

Kodukorra rikkumine võib põhjustada kahjutasukohustuse, elamisõiguse lõppemise või üürilepingu tühistamise.