



ESPOONKRUUNUN JÄRJESTYSSÄÄNNÖT (KERROSTALOT)

Nämä säännöt on hyväksytty talon asukkaiden asumisviihtyvyyden ja kotirauhan turvaamiseksi. Kaikkien on käyttäytymisellään otettava huomioon muut talon asukkaat. Asukkaiden on huolehdittava siitä, että myös heidän vieraansa noudattavat sääntöjä.

MUUTTOILMOITUS

Lain mukaan huoneistoon muutosta ja poisuudosta on aina ilmoitettava maistraattiin sekä Espoonkruunun sisäisen hallinnon hoitamiseksi yhtiön asiakaspalveluun.

YHTEISET TILAT

Yhteisten tilojen ulko-ovet pidetään lukittuina klo 21.00-07.00 ja niistä kuljettaessa on huolehdittava, että ne lukkiutuvat. Yhteisissä tiloissa on liikuttava meluttomasti ja turha oleskelu sekä tupakointi niissä on kielletty. Yhteistilojen ja piha-alueiden kulkutiet on pidettävä siisteinä ja vapaina. Paloturvallisuussyistä tavaroita saa säilyttää vain niitä varten varatuissa tiloissa. Kilpien, mainosten, antennien yms. asentaminen on sallittu vain yhtiön luvalla.

PESUTUVAT

Pesutupa on käytössä klo 9-21 varauslistan mukaan. Pesutupa on käytön jälkeen jätettävä siistiksi ja huolehdittava siitä, että virrat on kytketty pois päältä. Pesukoneessa ei saa pestä mattoja. Kuivaushuoneista on omat pyykkit kerättävät pois välittömästi niiden kuivuttua.

JÄTEHUOLTO

Taloustalut ja muut roskat on vietävä pakattuina jäteastioihin ottaen huomioon jätteiden lajittelusta annetut ohjeet. Muiden kuin taloustalutien (mm. huonekalut) poiskuljettamisesta on asukkaiden huolehdittava itse. Ongelmajätteet kuten lasi, paristot, elektroniikka ym. on vietävä YTV:N niille osoittamille paikoille.

AUTOPAIKAT

Ajoneuvojen pysäköinti on sallittu vain niille varatuilla ja merkityillä paikoilla. Auton joutokäynti on kielletty. Romuautojen ja autonosien jättämisestä autopaikoille seuraa omistajalle maksuvelvoite.

HUONEISTOT

Naapureita häiritsevä käyttäytyminen on kielletty. Klo 22-07 välisenä aikana on naapureille annettava yörauha. Yhtiön suostumuksella tehtävistä ja melua ja häiriöitä aiheuttavista korjauksista on ilmoitettava etukäteen, ja ne on pyrittävä tekemään arkisin ennen klo 21. Huoneistoja on hoidettava huolellisesti. Vesivuodoista ja muista huoneistoissa tai yhteistiloissa havaituista vioista on viipymättä ilmoitettava huoltoliikkeelle. WC- ja muihin viemäriin ei saa laittaa jätteitä, jotka saattavat tukkia ja/tai vaurioittaa niitä.

PARVEKKEET

Mattojen ja vuodevaatteiden toimitus on parvekkeilla kielletty ja sallittu vain tähän tarkoitukseen varatuissa paikoissa ma - pe klo 8-20, la 8-18, pyhinä kielletty. Pito- ja liinavaatteiden tuulettaminen sekä pikkupyykin kuivattaminen on sallittu parvekkeilla ja niille varatuilla paikoilla. Grillaaminen on parvekkeilla ehdottomasti kielletty kuten myös lintujen ja oravien ruokkiminen.

LEMMIKKIELÄIMET

Huoneistojen ulkopuolella lemmikkieläimet on aina pidettävä kytkettyinä eivätkä ne saa häiritä talon muita asukkaita. Lemmikkieläinten ulkoiluttaminen pihalla, lasten leikkeihin varatuilla paikoilla ja niiden välittömässä läheisyydessä on kielletty.

MÄÄRÄYSTEN RIKKOMINEN

Järjestyssääntöjen rikkominen saattaa aiheuttaa vahingonkorvausvelvollisuuden, asumisoikeuden päättymisen tai vuokrasopimuksen purkamisen.